

Notarin Nina Hosch

Kirchplatz 9, 89537 Giengen an der Brenz, Tel. +49 7322 / 9623- 10 oder -20,

Telefax + 49 7322 962330

Email: zentrale@notarin-hosch.de

**Datenblatt zur Erstellung eines
Schenkungs-/Übergabevertrages**

Schenker / Übergeber

| | | |
|---|--|--|
| Name | | |
| Vorname | | |
| Geburtsname | | |
| Geburtsdatum | | |
| Wohnort | | |
| Straße, Hausnummer | | |
| Steuer-ID | | |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Telefon | | |
| Email-Adresse | | |
| Familienstand | | |
| Güterstand (z.B. gesetzliche Zugewinnngemeinschaft, Gütergemeinschaft, Gütertrennung) | | |

Beschenkter / Übernehmer

| | | |
|--------------|--|--|
| Name | | |
| Vorname | | |
| Geburtsname | | |
| Geburtsdatum | | |

| | | |
|---|--|--|
| Wohnort | | |
| Straße, Hausnummer | | |
| Steuer-ID | | |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Telefon | | |
| Email-Adresse | | |
| Familienstand | | |
| Güterstand (z.B. gesetzliche Zugewinnngemeinschaft, Gütergemeinschaft, Gütertrennung) | | |
| Erwerbsverhältnis (z.B: je zu ½ etc.) | | |

Ein Dolmetscher/ eine Dolmetscherin (nicht verwandt oder verschwägert zu den Beteiligten)

- wird nicht benötigt
- wird für die _____ Sprache benötigt.

Daten des Dolmetschers/ der Dolmetscherin

| | |
|---|--|
| Name | |
| Vorname | |
| Geburtsname | |
| Geburtsdatum | |
| Wohnort | |
| Straße, Hausnummer | |
| Ist der Dolmetscher/die Dolmetscherin vereidigt | |

Vertragsobjekt

| | |
|------------------------|--|
| Ort evtl. mit Ortsteil | |
| Straße | |
| Hausnummer | |
| Grundbuchblattnummer | |
| Flurstücksnummer | |

Verkehrs-/Marktwert des Vertragsgegenstandes: _____ €

Es handelt sich um

- Eigentumswohnung
- Haus
- Wiese
- Ackerland
- Wald
- Sonstiges _____

Geschwister vorhanden?

- ja: *(bitte Personalien mitteilen)*

- nein

Erhalten Geschwister eine Ausgleichszahlung?

- ja:
Wie hoch ist die Ausgleichszahlung? _____
Wer bezahlt dieser (Übergeber/Übernehmer)? _____
Muss dieser Betrag finanziert werden? _____
- nein
- Geschwister haben bereits Ausgleichsleistungen erhalten *(Bitte näher ausführen, z.B. Kind A hat bereits Geldzahlung in Höhe von € erhalten, Kind B hat bereits ein Grundstück erhalten etc.)*

Rechte, die der Schenker/Übergeber erhalten soll:

- Wohnungsrecht an (*Handelt es sich um eine für sich abgeschlossene Wohnung? Falls nicht genaue Beschreibung der Wohnräume, z.B. „Wohnung im Erdgeschoss bestehend aus Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, Bad und WC“*)

- Nießbrauch
- Rückforderung

Ist das Grundstück belastet (Grundschulden, Rechte in Abt. II)?

- nein
- wenn ja, valutieren die Grundschulden noch?
Werden die Belastungen übernommen oder gelöscht?

Ist das Vertragsobjekt vermietet oder verpachtet?

- ja
- nein

Wenn ja:

Wird das Miet-/Pachtverhältnis vom Beschenkten/Übernehmer übernommen?

- ja
- nein

Wenn das Miet-/Pachtverhältnis nicht übernommen wird:

ist bereits gekündigt?

- ja
- nein

Besonderheiten / Anmerkungen an die Notarin:

Auftrag zur Entwurfserstellung

Wir beauftragen die Notarin Nina Hosch mit der Beurkundung des Vertrages und ersuchen um Übersendung eines Entwurfes an Schenker und Beschenkte. Uns ist bekannt, dass für die notarielle Tätigkeit von uns zu tragende gesetzlich festgelegte Kosten anfallen, auch wenn es infolge Zurücknahme des Antrages oder aus ähnlichen Gründen nicht zu einer Beurkundung kommt. Bei Übersendung per E-Mail willige/n ich/wir in eine unverschlüsselte Übermittlung ein. Ich/wir bin/sind uns bewusst, dass unter Umständen personenbezogene Daten von Dritten eingesehen werden könnten. Ich bin/Wir sind damit einverstanden, dass allen Urkundsbeteiligten meine/unsere persönlichen Daten bekannt gegeben werden und das Notarbüro die Daten zur weiteren Datenverarbeitung verwenden darf.

Ort, Datum

Unterschrift des Schenkers/Übergebers

Ort, Datum

Unterschrift des Beschenkten/Übernehmers